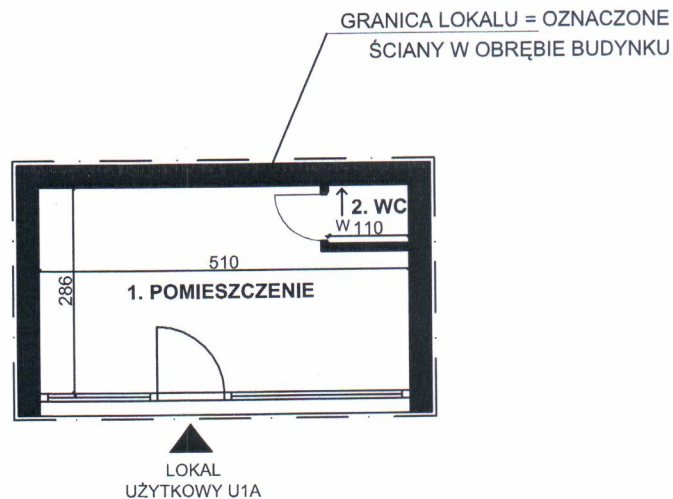


Przedstawiony na szkicu lokal użytkowy spełnia warunki samodzielności określone w art. 2 , ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (Dz.U. z 2021 r. poz. 1048) i może służyć swemu przeznaczeniu.  
Wrocław 5.08.2022 r.

## RZUT FRAGMENTU PARTERU:



lp.	POMIESZCZENIE	POW. m2
1.	POMIESZCZENIE	13,65 m2
2.	WC	0,88 m2
POWIERZCHNIA LOKALU		14,36 m2

OZNACZENIA:

←W - PRZEW. WENTYL.

dr inż. PAWEŁ HORN  
architekt  
uprawnienia budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej  
Nr ewid. 174/00/DUW

LOKAL UŻYTKOWY NR U1A  
WROCŁAW, UL. ŻELAZNA 58  
parter, I kondygnacja, h= 393cm, skala 1:100  
Wrocław 5.08.2022 r.